記者提供資料（平成２８年１０月２７日）
（一財）神戸すまいまちづくり公社住環境再生部支援課（すまいるネット）
小川、有井　TEL:078-222-0186

耐震改修オープンハウス（垂水区山手）
（耐震改修工事の公開住宅）
見学者募集

神戸市すまいとまちの安心支援センター（愛称「すまいるネット」）では、すまいの耐震化の促進のため、この度、普段見ることができない耐震改修工事中の住宅を公開する「耐震改修オープンハウス」を下記のとおり開催いたします。

建築士等専門家が分かりやすく解説しますので、すまいの耐震性に不安をお持ちの方、これからリフォームをお考えの方など、この機会に是非ご見学ください。

１．日時
平成２８年１１月１９日（土曜）・２０日（日曜）
①１３時～　②１４時～　③１５時～
※両日とも１日３回実施します（１回あたり３０分程度）

２．場所
垂水区山手１丁目
（個人住宅のため、詳細な住所等はお知らせしていません）

３．集合場所
山陽電鉄「東垂水」駅北側出口

４．申込方法
電話・ＦＡＸ・Ｅメールにて、下記の５項目をお知らせください。
(1)氏名・ふりがな、(2)住所、(3)電話番号、(4)希望日時（第１希望・第２希望）、(5)参加人数
申込締切：平成２８年１１月１１日（金曜）

５．注意事項
締切り後、参加日時、詳しい集合場所を記載した案内状を郵送させていただきます。
なお、希望者が多い場合は、抽選の上、お断りさせていただく場合がございます。
また、時間帯を調整させていただく場合もございます。

６．主催
神戸市、神戸市すまいとまちの安心支援センター（すまいるネット）

７．その他
平成２８年１０月２９日（土曜）・３０日（日曜）は、須磨区菊池町でも耐震改修オープンハウスを開催します。詳細や参加方法については下記までお問い合わせください。

８．申込み・問合せ先
神戸市すまいとまちの安心支援センター（すまいるネット）
神戸市中央区雲井通５－３－１　サンパル４階
ＴＥＬ：０７８－２２２－０１８６　／　ＦＡＸ：０７８－２２２－０１０６
Ｅメール：taishin@kobe-sumai-machi.or.jp
受付時間：１０時～１７時（水曜・日曜・祝日を除く）

神戸市からのお知らせ

耐震改修オープンハウス

（木造在来軸組工法の戸建住宅）

見学者募集!!

垂水区で開催

耐震改修工事ってどんなことするの？費用はどのくらいかかる？
→ぜひ耐震改修オープンハウスにお越しください！

この度、普段見ることができない耐震改修工事の様子が見られる耐震改修オープンハウスを開催することになりました。建築士等専門家が分かりやすく解説しますので、すまいの耐震性に不安をお持ちの方、これからリフォームをお考えの方など、この機会にぜひご見学ください。

日　時　平成２８年 **１１月１９日(土)・２０日(日)**

①１３時～　②１４時～　③１５時～

※両日とも１日３回実施します。(１回あたり３０分程度)

場　所　**垂水区山手1丁目**

（個人住宅のため、詳細な住所等はお知らせしていません。）

みなさまのご参加をおまちしております！

集合場所　**山陽電鉄「東垂水」駅 北側出口**

↓前回の見学会の様子

申込方法　**電話・ＦＡＸ・Ｅ－ｍａｉｌ**

申し込み〆切 平成２８年 １１月１１日(金)

（Ｅ－ｍａｉｌの場合は、 氏名、住所、電話番号、
希望日時(第１希望・第２希望)、 参加人数をご記入の上お申込ください。）

※締切り後、参加日時、詳しい集合場所を記載した案内状を郵送させていただきます。
なお、希望者が多い場合は、抽選の上、お断りさせていただく場合がございます。
また、時間帯を調整させていただく場合もございます。

きりとり

「耐震改修オープンハウス」ＦＡＸ用 申込書

ふりがな
氏名 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　参加人数 ＿＿＿＿名

住所 〒　　－ ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

電話番号 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

希望日時　第１希望 平成２８年１１月＿＿日 □１３時～ □１４時～ □１５時～

第２希望 平成２８年１１月＿＿日 □１３時～ □１４時～ □１５時～

きりとり

※ご提供いただいた個人情報は、本耐震改修オープンハウスに関するご連絡のみに利用し、この目的以外に、無断で利用することはありません。

ご注意ください!!

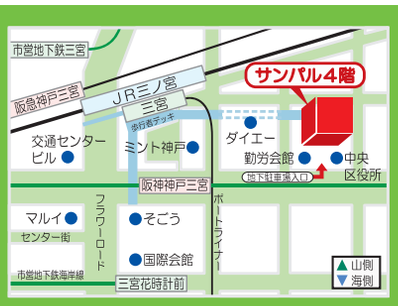
最近、耐震診断・耐震改修工事を勧誘する電話・訪問があったという相談が増えています。

国や県・市では、民間業者への委託による勧誘活動は一切行っておりません。

不安や疑問を感じることがありましたら、**“すまいるネット”**へご相談ください。

すまいるネット
神戸市すまいとまちの安心支援センター
http://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/
神戸市中央区雲井通 5-3-1 サンパル４階

電話番号 078-222-0186
FAX 078-222-0106
e-mail taishin@kobe-sumai-machi.or.jp
10時～17時（水曜・日曜・祝日を除く）



平成 28 年 10 月発行

神戸市の補助制度のご案内

※各補助制度は予算額に達し次第、受付を締め切ります。

すまいを安全にする「すまいの耐震化、バリアフリー化」を考えてみませんか？
神戸市ではそれぞれに補助制度をご用意していますので、ご活用ください！

地震への備えとして

南海トラフ地震が起こると神戸市では、最大震度６強の揺れが起こるとされています。
大切な命を守るために私たちにできること、地震への備えを今一度考えてみませんか。

耐震診断

昭和 56 年 5 月以前の住宅をお持ちの方

家が大地震に強いかどうか調べます！

無料で

神戸市すまいの耐震診断員を派遣します！

耐震改修

昭和 56 年 5 月以前の住宅をお持ちの方

家が大地震に強くなる耐震補強を行うと

補助金 **最大157万円**

※設計費、工事費補助金を含めた金額です

家具固定

家具の固定を工務店に依頼する費用に対して

補助金 **最大 1 万円**

※ 対象世帯あり

地域団体に家具固定専門員を派遣する制度もあり！

普段の安全対策として

バリアフリー改修

要支援・要介護認定を受けていない高齢者がおられる世帯

手すりの設置などの工事に

受付終了

補助金 **最大 6 万円**

市民税非課税世帯は 最大 12 万円

高齢者の方は住宅内の浴室、階段でケガをされる方が多くおられます。補助制度を利用して安全対策を行いましょう。

＜補助金の活用例＞

■ **家の耐震改修工事をする**

耐震改修設計費 30 万円 の場合　補助金 27万円（30 万円 ×9/10）

耐震改修工事費 200 万円 の場合　補助金 110万円

■ **家具を壁に金物で取付ける**

取付け費 1 万円 の場合　補助金 5 千円（1 万円 ×1/2）

各補助制度を受けるには、その他にも条件がございます。また、契約・工事の前に申請が必要になります。
補助制度を受けたいとお考えの方は、事前に“すまいるネット”までお問い合わせください。

「マイホーム借上げ制度」セミナー＆相談会 のご案内

無料 ※要申込

「空き家を有効活用したい！」「自宅を売却せずに転居したい！」

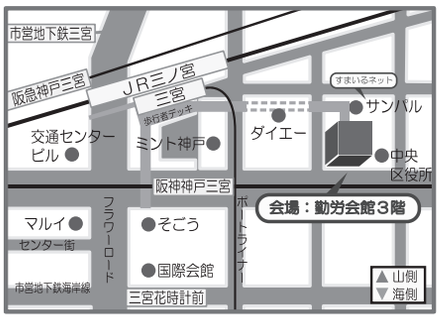
そんな、シニアの方々に(一社)移住・住みかえ支援機構の「マイホーム借上げ制度」についてわかりやすく説明するセミナーと個別相談会を開催します。セミナーのみ、相談会のみのご参加でもかまいません。
※住宅の資料等お持ちの方は、ご持参ください!!

日　時　平成29年 1月22日(日)
10時～16時

場　所　神戸市勤労会館 講習室３０８
(雲井通5丁目1-2) 各線「三宮」駅より徒歩5分

主　催　神戸市、すまいるネット、神戸市居住支援協議会

※マイホーム借上げ制度パンフレットより抜粋



神戸市すまいとまちの安心支援センター
すまいるネット

神戸市耐震キャラクター
オキールファミリー

神戸市すまいとまちの安心支援センター（すまいるネット）は神戸市が設置した“すまい”に関するあらゆる悩みや疑問にお答えする相談所です。
耐震改修だけでなく、様々なご相談に応じておりますので、お気軽にお立ち寄りください。