

記者提供資料(平成29年10月23日)

神戸市住宅都市局 計画部 都市計画課

松浦・西馬 TEL:078-322-6603 FAX:078-322-6095

(一財)神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部

楠原・横田 TEL:078-291-6162 FAX:078-291-6175

団地再生プロジェクト

高倉台団地秋のイベント「Go!Go!!TakakuLand!」の開催

神戸すまいまちづくり公社では、神戸市の計画的開発団地リノベーション推進の取り組みと連携して、須磨区の高倉台団地において、団地内の既存住宅の流通促進に取り組んでいます。

取り組みの一環として、今年の春より、高倉台団地で団地住まいやリノベーションを楽しむイベントを行ってまいりました。今回の秋のイベントは、シリーズ最終！！空き家活用や住み替えをお考えのみなさま必見！のセミナーや、団地住まいをさらに楽しくするセミナーや、神戸大学、住民の方々と連携したイベントを行います。

ご家族そろってぜひお越しください。

1. 「Go!Go!!TakakuLand! ～須磨・高倉台団地を見て・知って・あそぼうツアー～」

(別添チラシ参照)

<日 時>平成29年11月12日(日曜) 10時00分～17時00分

<場 所>イベント総合案内 高倉台近隣センター ピーコックストア前特設テント

<内 容>

- ・高倉台暮らし体験ツアー「森から海へ。須磨のより道プラン」

&高倉台特選近場情報ミニセミナー

- ・住まいの見方がちょっと変わる「住まいの健康診断」と「断捨離セミナー」
- ・楽しいワークショップ「団地をグリーンで飾ろう！」
- ・神戸大学企画「秋の清掃・やきいもフェス」
- ・モデルルーム公開&すまいるネット相談員による相談会
- ・団地におじゃまします！リノベオープンハウス&売り家見学会
- ・パネル展示&情報コーナー「須磨・高倉台ってこんなところ」

2. 問合せ先

(一財) 神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部 管理課 (担当：横田、宮田)

TEL：078-291-6162 FAX：078-291-6175

3. 参考

- ・神戸すまいまちづくり公社HP

: <http://www.kobe-sumai-machi.or.jp/>

- ・すまいるネットHP

: <https://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/>

2017
11/12(日)
10:00~17:00

Go! Go!! Takakuland!

～ 須磨・高倉台団地を見て・知って・あそぼうツアー～



一般財団法人
神戸すまいまちづくり公社
Kobe Housing & Urban Development Corporation



KOBE  神戸市
UNESCO City of Design

1 高倉台暮らし体験ツアー 「森から海へ。須磨のより道プラン」

ミニセミナー ツアー
13:00~13:30 14:00~16:00



秋の彩り豊かな須磨の森を抜け、お寺や参道のまち、おすすめスイーツや子育てスポットを寄り道しながら、海へ向かいます。のんびり須磨の暮らしを体験し、高倉台の生活をイメージしてみましょう！

◆予定コース：高倉台団地▶須磨寺▶参道商店街めぐり▶子育てスポット「すまうら文庫」▶須磨海岸▶現地自由解散（最寄り JR 須磨駅、山陽須磨駅）

◆ツアー案内人：須磨区まち育てサポーター | 角野史和
フェイスブックページ「須磨観光協会」のライターもこなす、須磨区を知り尽くしたまちの案内人。ディープなおすすめ情報を提供します。

◆13:00~ 会館前テントにて特選近場情報ミニセミナー開催！

●集合時間：14:00（雨天決行・荒天中止）●定員 10 組（要予約・空きがあれば当日参加可）●持ち物：飲み物・歩きやすい服装

ご案内します！



2 住まいの見方がちょっと変わる 「住まいの健康診断」と「断捨離セミナー」

13:30~15:30



さくら事務所
ホームインスペクション関西
大森 敬彦



一般社団法人
モノコミュ研究所
山藤 美幸



メモリーズ株式会社
横尾 将臣

【第1部：中古住宅売買の基礎知識と住まいの健康診断】

中古売買のリスクとは…不具合を把握せずに取引すること。コンディションを把握し、物件情報をオープンにすることが売買の第一歩。さくら事務所ホームインスペクション関西代表の大森さんに、中古住宅市場の現在と建物診断についてお話ししていただきます。

【第2部：どこから手をつけよう!? 暮らしの断捨離セミナー】

快適な暮らしに大きく立ちちはだかる壁、それは整理整頓…。今回のセミナーでは、日々の暮らしに活かせる整理整頓のコツを一般社団法人モノコミュ研究所の山藤さんに、長年の暮らしで積み重なった思い出たっぷりの暮らしの整理をメモリーズ株式会社の横尾さんに伺います。

●第1部・第2部ともに事前予約不要

3 楽しいワークショップ 「団地をグリーンで飾ろう！」

10:00~12:00

集合住宅でもっとグリーンを楽しみたい！
オシャレなインテリアグリーンとくらしたい！
建築家の野口志乃さんから、そんな豊かな団地ぐらしにぴったりのインテリアグリーンやベランダガーデニングの楽しさを、植物たちに触れながらお話しいただき、実際に作って見ましょう！

●自作の鉢植えおみやげ付き♪



まずは受付テントに
お立ち寄りください！



総合受付：高倉台近隣センター ピーコックストア前

神戸市須磨区 高倉台 4 丁目 2



【アクセス】

神戸市営地下鉄「妙法寺」駅 JR 神戸線「須磨」駅下車
→神戸市バス 75 系統 高倉台停留所下車

※ご来場の際は、公共交通機関をご利用ください

※現地アクセスの詳細がご入用の方はご連絡ください



神戸すまいまちづくり公社

問合せ：神戸すまいまちづくり公社 管理課

TEL:078-291-6162（月～金 8:45～17:30）

<http://www.kobe-sumai-machi.or.jp>

4 神戸大学企画 「秋の清掃・やきいもフェス」

13:00~16:00

みんなで落ち葉を集め、集めた落ち葉で焼き芋作りを楽しみます。シニア世代、子育て世代、学生で協力し、焼き芋を食べながら高倉台団地のこれについて一緒に考えましょう！

●集合時間：13:00 高倉台中公園（雨天決行・荒天中止）●事前予約不要



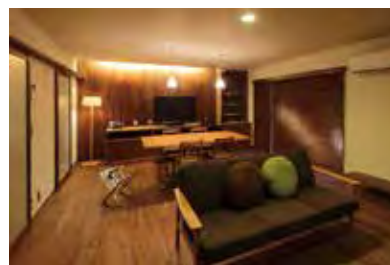
5 モデルルーム公開 & すまいるネット相談員による相談会

10:00~17:00



2017 年 5 月に完成したリノベ住戸を公開します。
団地の趣きを残した、新しい住まいのかたちをご覧ください。
10:00~16:00 はモデルルーム内ですまいるのリフォームや空き家活用など、すまいに関するお困りごとのご相談をしていただけます。

6 団地におじゃまします！ リノベオープンハウス & 売り家見学会



すでに団地をリノベして暮らしているお宅のオープンハウスです。
リノベ後の暮らしはどんな感じ？ 直接お話をうかがえるチャンス！
また、売り家のご見学もしていただけます。

●12-301 号室：10:00~16:00 ●高倉台ハイツ：11:00~14:00

●売り家：随時（見学希望者は総合受付までお越しください）

7 パネル展示 & 情報コーナー 「須磨・高倉台ってこんなところ」

10:00~16:00

神戸すまいまちづくり公社・神戸市・すまいるネットの取り組みパネル展示や神戸女子大学の高倉台の魅力 PR、須磨観光協会の魅力 PR 動画上映、神戸大学・神戸女子大学・公社の連携事業の展示など、高倉台の魅力が詰まった展示コーナーです。ぜひお立ち寄りください。