

記者提供資料(令和2年6月22日)

(一財)神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部 藤本・横田 TEL:078-647-9800 FAX:078-647-9625

団地再生プロジェクト(有野台団地) 「ありノベ賃貸」募集開始&オープンルーム開催！

神戸すまいまちづくり公社は、これまで、神戸市と連携して、灘区鶴甲団地や須磨区高倉台団地において、団地内の既存住宅の流通促進に取り組んできました。

この度、公社の団地再生の一環として、北区有野台団地において、DIY・リノベーションで“じぶんのくらし”が自分でつくれる「ありノベ賃貸」の入居者募集を開始します。募集開始に合わせ、より具体的にDIYリノベーションを体感していただけるよう、神戸大学の学生とDIYした「ありノベ賃貸モデルルーム」のオープンルームを開催します。オープンルーム開催中は、「ありノベ賃貸サポーター」が常駐、DIYリノベーションの相談ができます。

また、リモートワークなど、住みながら仕事ができる部屋を備えた「すまい+ (プラス)」も同時に公開し、入居者募集を開始します。

自然豊かな有野台団地でお気に入りの暮らしを見つけてください。ご来場、お待ちしております！

1. 「団地リノベーションオープンルーム」(詳細は別添チラシ参照)

日 時： 令和2年7月4日(土曜)、5日(日曜) 11時00分から16時00分まで

場 所： **総合受付** 公社有野台住宅 7号棟402号室 ありノベ賃貸モデルルーム
住所：神戸市北区有野台2丁目9

募集・公開住戸：

- ・ありノベ賃貸(ちょっぴりノベ / ちょっとDIYしたい方向け) 6号棟403号室
- ・ありノベ賃貸(しっかりノベ / たくさんDIYしたい方向け) 7号棟403号室
- ・すまい+ (プラス) 1LDKタイプ 4号棟201号室
- ・すまい+ (プラス) 2LDKタイプ 7号棟504号室

「ありノベ賃貸」とは……自分好みの暮らしを手に入れるためのDIYリノベーションができる賃貸住宅。一定額までのDIY費用の支援と専門家によるサポートが付いていますので、初心者から中級者まで住まいづくりが楽しめます。

「すまい+(プラス)」とは…リモートワークなどおうちで仕事をする方向け。仕事する空間と普段の生活をする空間をはっきり分けて、静かな環境でお仕事に集中できるすまいです。1LDKタイプと2LDKタイプの2タイプをご用意しています。

※オープンルームにご来場の際は、事前にご予約下さい。

※ご来場者に「ありノベ賃貸ガイドブック」「ステッカー」プレゼント！

※オープンルーム当日は、新型コロナウイルス感染予防対策を取って対応しておりますが、ご来場の際は必ずマスク着用でお越しください。

2. 問合せ先

(一財)神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部 管理課 (担当：鰐淵、北山)

TEL：078-647-9802 (平日8:45-17:30) FAX：078-647-9625

MAIL：chintai@kobe-sumai-machi.or.jp

神戸公社賃貸HP：<https://chintai.kobe-sumai-machi.or.jp/>

インスタグラム：[kanrika_danchi](https://www.instagram.com/kanrika_danchi)



「賃貸なのに!?!団地なのに!?!」
できることがわかる!知れる!
まるごと見れるオープンルーム

The Tour of RENOVATION ROOM



団地リノベーション オープンルーム

賃貸でもD.I.Y.やリノベーションですまいづくりが楽しめる「ありノベ賃貸」
リモートワークなど、すまいながら仕事ができる部屋を備えた「すまい+(プラス)」
自然豊かな有野台団地でお気に入りのお部屋をみつけてください。

2020年

7/4(土) 5(日) 11:00 から
16:00 まで

場所 **公社有野台住宅 神戸市北区有野台2丁目9**

総合受付 **7号棟402号室**

アクセス
電車 三宮駅から約50分
市営地下鉄「三宮駅」より北神急行で「谷上駅」にて、
神戸電鉄「三田駅」行きに乗り換え、「五社」駅または「岡場」駅前から阪急バスへ。
「切畑公園前」または「有野公園前」下車徒歩約5分

車 阪神高速「五社IC」より約5分・中国道「西宮北IC」より約10分

入居申込受付も開始! 7/4(土)11:00~ 現地にて先着順で受付します。

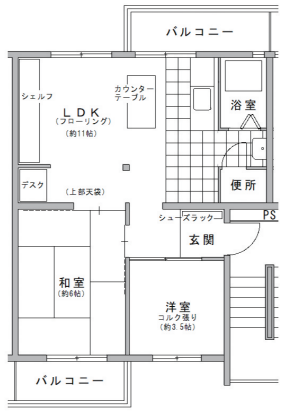
見学希望の方は、
事前予約を
していただき、ご来場ください。
(裏面をご確認ください。)

プレゼント

ご来場された方には
「ありノベ賃貸ステッカー」
プレゼント!

「ありノベ賃貸」
ご契約の方は
「コンベックス」
プレゼント!





7号棟402号室



4号棟 201号室



ありノベ賃貸

モデルルームあります!

7号棟402号室

※今回の募集対象ではありません。

募集
住戸

ちょっとD.I.Y.したい人向け

6号棟 403号室(ちょっぴりノベ)

家賃 34,800円 (共益費込)

たくさんD.I.Y.したい人向け

7号棟 403号室(しっかりノベ)

家賃 34,800円 (共益費込)

「ありノベ賃貸」とは

自分好みの暮らしを手に入れるためのD.I.Y.リノベーションができる賃貸住宅。一定額までのD.I.Y.費用の支援と専門家によるサポートが付いていますので、初心者から中級者まで住まいづくりが楽しめます。

すまい+^{プラス}

募集
住戸

リビングでゆるやかにお仕事

4号棟 201号室(1LDK)

家賃 62,000円 (共益費込)

執務室つくりました

7号棟 504号室(2LDK)

家賃 52,000円 (共益費込)

「すまい+(プラス)」とは

リモートワークなどおうちでお仕事をする方向け。仕事する空間と普段の生活をする空間をはっきり分けて、静かな環境でお仕事にも集中できるすまいです。1LDKタイプと2LDKタイプの2タイプをご用意しています。

見学の
流れ

事前予約

お電話 078-647-9802 (平日8:45~17:30)

お電話にて「団地リノベーションオープンルーム」とお伝えください。

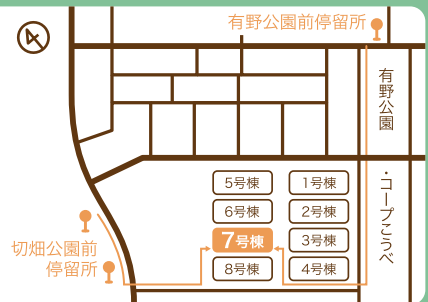
メール chintai@kobe-sumai-machi.or.jp

件名を「団地リノベーションオープンルーム」とし、本文に

①お名前 ②参加人数 ③参加日程 ④ご希望の部屋番号を入力の上、送信ください。

オープンルーム当日

受付 総合受付の「ありノベ賃貸モデルルーム」(7号棟402号室)へお越しいただき受付をしてください。



入居申込受付も開始! 7/4(土) 11:00~ 現地にて先着順で受付します。

オープンルームには「ありノベ賃貸」サポーターが常駐。D.I.Y.リノベの相談ができます。

見学を希望される方は、事前にお電話でご予約下さい。また、お車でお越しの方は、ご予約の際に併せてお伝えください。
ご注意 オープンルーム当日は、新型コロナウイルス感染予防対策を取って対応しておりますが、ご来場の際は必ずマスク着用でお越し下さい。(現地でもご用意しています)

お問
合せ
先

一般財団法人 神戸すまいまちづくり公社 神戸市長田区二葉町5-1-32新長田合同庁舎8階

TEL 078-647-9802 (平日8:45~17:30) メール chintai@kobe-sumai-machi.or.jp

https://chintai.kobe-sumai-machi.or.jp

Instagram kanrika_danchi

情報発信中!



本オープンルーム以降でも、公社WEBサイトにて申込みできます。