

神戸市すまいの総合窓口「すまいるネット」は20周年を迎えました



神戸市すまいとまちの安心支援センター(愛称「すまいるネット」)は、開設20周年を迎えました。これを機に、より多くの市民の皆さまに、「すまいるネット」を身近な存在として親しんでいただけるように、20周年記念の特別企画を下記のとおり実施します。

1. 「すまいるネット」20周年特別企画

(1) 20周年記念シンポジウム ※オンラインLIVE配信

- ・テーマ:住情報センターにできること、「今」と「これから」
- ・日時:令和2年10月24日(土曜)13時から18時
- ・会場:神戸市立こうべまちづくり会館
- ・内容:チラシ(プログラム・申込方法のご案内)をご覧ください。
- ・参加方法:新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、会場参加は関係者のみとさせていただきます。YouTubeのライブ配信でご視聴いただけますので、ご希望の方は、すまいるネットのホームページからお申し込みください。

<https://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/event-list/>

- ・申込期限:10月20日(火曜)

※取材ご希望の方は、令和2年10月20日(火曜)17時までに下記にお申し込みください。

(一財)神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部支援課 TEL078-647-9901

(2) すまいるネット通信 20周年記念号の発行

すまいるネットの20年の歩みを紹介するすまいるネット通信20周年記念号を無料配布します。

- ・配布場所:すまいるネット
- ・すまいるネットホームページ上でもご覧いただけます

<https://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/magazine/>



(3) オリジナルLINEスタンプ発行

20周年を記念して、すまいるネットイメージキャラクタータクローとフクミのLINEスタンプができました。

販売額:120円(=50ラインコイン) 種類:全16種類

LINEアプリ内のスタンプショップ、LINE STOREから

「すまいるネット」で検索

※タクローとフクミはふくろうをイメージしています。ふくろうは「知恵の神様」と言われており、市民の皆さまに「すまいの知恵」を手にして帰っていただけるように、いつも見守っています。



(4) 20周年記念セミナー

20周年記念イベントとして、すまい・まちづくりに関するさまざまなテーマでセミナーを特別開催します。セミナーの詳細は、すまいるネットのホームページで順次お知らせしますので、ホームページをご覧ください。

<https://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/event-list/>

- ・11月1日(日曜) 親子セミナー「まなぼ!つくろ!わりばしでつくる夢の家」
- ・11月7日(土曜) 高経年マンションを次世代につなぐ

- ・11月8日(日曜) マンションの適正管理～大規模修繕の主役は管理組合～
- ・11月14日(土曜) 弁護士・税理士・司法書士が終活の疑問にズバリお答え!
- ・11月21日(土曜) 相続準備!一度は聞いておきたい家やお金の21の秘訣
- ・11月28日(土曜) 不安なお金の問題を解消!子育て世代のマネープラン!
- ・12月5日(土曜) 空き家の転活用セミナー／まちづくり専門家派遣報告会
- ・令和3年2月20日(土曜) 暮らし楽しむおうち時間
～光と風を生かす住まいの工夫・ライ麦藁のヒンメリづくり



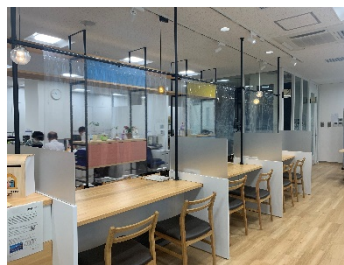
2. 「すまいるネット」とは?

すまい・まちづくりに関する相談や情報提供、セミナーや出前講座などの普及啓発、すまい関係の補助事業の申請受付など、すまいに関するさまざまなサポートをワンストップで行うすまいの総合窓口です。阪神・淡路大震災を契機に再認識された「すまい・まちの安全と市民の安心」を実現するため、2000年10月に開設しました。(神戸市が設置し、(一財)神戸すまいまちづくり公社が運営)

専門家・事業者との連携によって専門性を備え、一般消費者の情報や知識の不足を補っていただき、よりよいすまいを選択していただくことを目的に、様々な角度から市民のサポートを行っています。

この20年間で、相談件数延べ約12万件(年間5～7千件)、セミナー・イベント参加、各種支援制度の申請受付などを含めると約32万人の市民にご利用いただいています。

昨年9月末に三宮のサンパルから新長田へ移転、リニューアルオープンしました。



3. すまいるネットの業務

(1) すまいに関する相談

建築士・ファイナンシャルプランナー・消費生活相談員が常駐し、新築、リフォーム、契約、資金計画、マンション管理、高齢者の住み替えや空き家の活用方法など、すまいに関する幅広い相談に無料でアドバイス

(2) 情報提供

- ・物件情報(公的・民間・高齢者向け住宅)、建築士・建設業者の選定支援
- ・空き家・空き地地域利用バンク

(3) 普及啓発

セミナー開催、出前講座、住教育の支援

(4) すまいに関する支援制度

バリアフリー、すまいの耐震化、子育て支援住宅取得補助、老朽家屋等の解体補助、空き家・空き地地域利用応援制度など

【本提供資料に関するお問合せ先】

(一財)神戸すまいまちづくり公社 住環境再生部支援課 田中・海原

TEL078-647-9901 FAX078-647-9912





すまいるネット 20 周年記念シンポジウム

～住情報センターにできること、「今」と「これから」～

日時：令和 2 年 10 月 24 日（土）13：00～18：00（受付 12：30～）

会場：神戸市立こうべまちづくり会館 2 階ホール

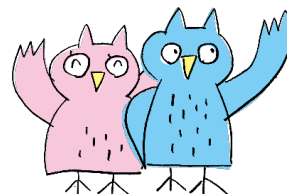
【プログラム】

時 間	内 容	詳 細
13:00-13:05	開会挨拶	(一財)神戸すまいまちづくり公社常務理事 三木太志より挨拶
13:05-14:30	第 1 部 パネルディスカッション	【テーマ】 <u>すまいるネットの歩み、そして今、求められているもの</u> ■話題提供「すまいるネット 20 年の歩み」 神戸市すまいとまちの安心支援センター ■パネルディスカッション 〈パネリスト〉 田中義之・幸千尋・曾根武彦・下枝京/神戸すまいとまちの安心支援センター相談員 〈コーディネーター〉 弘本由香里/大阪ガス株式会社エネルギー・文化研究所 〈グラフィックレコーディング〉 多田裕亮/大阪防災プロジェクト共同代表
14:30-14:45	休憩	
14:45-15:45	第 2 部 基調講演	【テーマ】 <u>with/post コロナ時代の住情報センターと三都連携</u> 〈講師〉 高田光雄/京都美術工芸大学教授・京都大学名誉教授
15:45-16:00	休憩	
16:00-17:50	第 3 部 三都連携事業 報告会	<u>三都の枠を超えて「新しいつながり」へ</u> ■神戸市すまいとまちの安心支援センター 【テーマ】空き家等活用専門相談 〈発表者〉 山下卓洋/神戸市すまいとまちの安心支援センター 高野正浩/（一社）兵庫県宅地建物取引業協会 南村忠敬/（公社）全日本不動産協会 ■大阪市立住まい情報センター 【テーマ】ネットワーク事業（タイアップ事業） 〈発表者〉 朝田佐代子/大阪市立住まい情報センター 妹尾和江/NPO 法人日本ホームインスペクターズ協会近畿エリア部会 ■京（みやこ）安心すまいセンター 【テーマ】住教育支援事業 〈発表者〉 東野美稚子/京（みやこ）安心すまいセンター 延原理恵/京都教育大学教授 ■（公財）京都市景観・まちづくりセンター 【テーマ】景観まちづくりの専門家育成、担い手発掘 〈発表者〉 西尾由輔/（公財）京都市景観・まちづくりセンター 森川宏剛/NPO 法人京都景観フォーラム
17:50	閉会（ライブ配信終了）	

すまいるネット 20 周年記念シンポジウム

～住情報センターにできること、「今」と「これから」～

日時：令和 2 年 10 月 24 日（土）13：00～18：00（受付 12：30～）



【参加申込について（オンライン LIVE 配信）】

ご参加（オンライン LIVE 配信）には事前のお申し込みが必要です。

- ・シンポジウム参加方法は会場参加とオンライン LIVE 配信（YouTube のライブ配信）の 2 通りありますが、新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、会場参加は関係者のみとさせていただきます。
- ・オンライン LIVE 配信では、シンポジウム開催中に登壇者への質問等をメールで受け付け、会場において質疑応答時間中にお答えします。ただし、進行の都合等で全ての質問に回答できないことがありますので、ご了承ください。
- ・シンポジウムは 3 部構成になっています。長時間になりますので、参加を希望されるプログラムの開催時刻に合わせ、WEB にアクセスしていただくことで、一部の視聴も可能です。ご興味のあるプログラムにご参加ください。（進行状況によりプログラムの開始時間が遅れる場合があります）

◆申し込み方法

すまいるネットホームページよりお申し込みください。→

<https://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp/event-list/>

申し込みいただいた方には、メールにてオンライン視聴用の URL を開催日までにお送りします。



◆申込期限 令和 2 年 10 月 20 日（火）

【お問い合わせ先】

神戸市すまいとまちの安心支援センター「すまいるネット」企画運営係

TEL:078-647-9901 FAX:078-647-9912 メール:kikaku@kobe-sumai-machi.or.jp

主催：（一財）神戸すまいまちづくり公社（神戸市すまいとまちの安心支援センター「すまいるネット」）

後援：大阪市立住まい情報センター・京都市住宅供給公社 京安心すまいセンター・（公財）京都市景観・まちづくりセンター

（一社）日本建築学会住まい・まちづくり支援建築会議支援事業部会 関西事業支援実行委員会

すまいるネットは 20 周年を迎えます



すまいに関する悩み何でも相談ください！

神戸市すまいとまちの安心支援センター（愛称：すまいるネット）は、建築士、消費生活相談員、融資相談員が新築・リフォーム、契約、住宅資金、マンション管理や高齢者住み替えなど、さまざまなすまいのご相談に無料でアドバイスをいたします。また、お持ちの空き家の活用方法についてもご相談いただけます。電話も来所も予約は不要です、ぜひご相談ください。



すまいに関する多くの補助制度も用意しています

すまいるネットは神戸市のすまいに関する補助制度の受付も行っています。すまいの耐震化、バリアフリー、子育て支援住宅取得補助制度の活用、老朽家屋の解体などを考えの方は一度ご連絡ください。補助の内容について詳しくは HP や電話にてご確認ください。

すまいるネット 検索

問合せ

相談専用 TEL:078-647-9900
空き家等相談 TEL:078-647-9988

10:00～17:00（水曜を除く）

〒653-0043 神戸市長田区二葉町 5 丁目 1-1 アスタくにつか 5 番館 2 階

補助問合せ TEL:078-647-9933 10：00～17：00（水曜・日曜・祝日を除く）