

常時募集住宅一覧

(一般住宅)

令和04年03月28日～

北区

申込区分	申込番号	住宅名	所在地	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
		(建設年度) 注意マーク	交 通						
3人以上	一般 C30	西大池第四	北区西大池2丁目6番	8階建 209号棟	○	○	73m ² 4DK	35,500 ~ 52,900	
		(平成13年度)	神戸電鉄「大池」駅 徒歩14分	7階 707号室			和6 洋6.1,4.8,4.2 DK11.1		

常時募集住宅一覧

(特定目的住宅)

令和04年03月28日～

【母子・父子世帯向住宅】(2人以上・4人以上)

申込区分	申込番号	住宅名 (建設年度) 注意マーク	所在地 交 通	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
2 人 以 上	特目 A25	東多間 (昭和52年度) 募集再開住宅	垂水区学が丘6丁目1番	12階建 38号棟	○	○	50m ² 3DK 和6.4 洋3 DK6.7	23,500 ～ 35,100	
			地下鉄「学園都市」駅より、市・山陽バス約7分「学が丘4丁目」徒歩5分	5階 505号室					
	特目 E56	狩口 (昭和61年度)	垂水区狩口台6丁目4番	5階建 3号棟	×	○	59m ² 3DK 和6.6 洋5 DK6.1	30,600 ～ 45,500	
			JR「朝霧」駅 徒歩7分	4階 405号室					
	特目 E57	ベルデ名谷 (平成8年度) !	垂水区名谷町字高曾2292番地10	18階建 4号棟	○	○	51m ² 2DK 和6 洋5 DK6.9	25,900 ～ 38,600	
			地下鉄「名谷」駅より、山陽バス約8分「神和台口」徒歩4分	16階 1607号室					
4 人 以 上	特目 A27	北舞子第三 (平成5年度) 募集再開住宅	垂水区舞子台8丁目16番	13階建 16号棟	○	○	66m ² 3DK 和6.6 洋4.2 DK10.4	35,900 ～ 53,500	
			JR「舞子」駅より、市・山陽バス約6分「東舞子小学校前」徒歩6分	3階 305号室					

! 団地内は坂道が多くなっております。

※募集再開住宅とは、死亡事故、独居死などが発生した住宅で、都合により当該住宅の募集を一時停止していた住宅です。

【若年・子育て世帯向住宅】(2人以上・3人以上)

申込区分	申込番号	住宅名 (建設年度) 注意マーク	所在地 交 通	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
2 人 以 上	特目 E60	ベルデ名谷 (平成8年度) !	垂水区名谷町字高曾2292番地10	15階建 3号棟	○	○	60m ² 3DK 和6.4.5 洋4.8 DK8.9	30,900 ～ 46,000	
		地下鉄「名谷」駅より、山陽バス約8分「神和台口」徒歩4分	14階 1418号室						

! 団地内は坂道が多くなっております。

※募集再開住宅とは、死亡事故、独居死などが発生した住宅で、都合により当該住宅の募集を一時停止していた住宅です。

【ペット飼育可能住宅】(2人以上・3人以上)

申込区分	申込番号	住宅名 (建設年度) 注意マーク	所在地 交 通	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
2 人 以 上	特目 D40	王居殿第二 (昭和61年度) ☺	垂水区王居殿2丁目10番	4階建 3号棟	×	○	58m ² 3DK 和6.6 洋4.5 DK6.6	28,400 ～ 42,400	869 P70
			山陽電鉄「滝の茶屋」駅 徒歩10分	3階 302号室					
3 人 以 上	特目 A33	鹿の子台南 (平成7年度) ☺☺	北区鹿の子台南町1丁目1番	5階建 1号棟	○	○	61m ² 3DK 和6.6 洋4.7 DK9.3	29,500 ～ 43,900	
		神戸電鉄「三田」駅より、神姫バス約20分「鹿の子台南住宅前」徒歩1分	2階 207号室						

☺ 同一敷地内にペット飼育可能住宅があります。

🚗 国道等が近い為騒音等が発生することがあります。

☆ペット飼育可能住宅とは、従来市営住宅では、ペット飼育を禁止していますが、郊外の一部の住宅において、ペットを精神的な支えとして生活されている方を対象に、ペット飼育可能な住宅の募集を試験的に行なっているものです。

【ペット飼育可能住宅（シルバーハイツ）】(世帯向)

申込区分	申込番号	住宅名 (建設年度) 注意マーク	所在地 交 通	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
1階 102号室	和6 洋5.4 DK8.2	~ 35,100	P71						
特目 D42	ベルデ玉津 (平成 8年度) ☺ 募集再開住宅	西区玉津町新方521番地の1 JR「明石」駅より、神姫バス約10分「ベルデ玉津前」徒歩1分	6階建 2号棟	○	○	50m ² 2DK	23,600	872	
			4階 401号室			和6 洋5.4 DK8.2	~ 35,100	P71	

☺ 同一敷地内にペット飼育可能住宅があります。

※募集再開住宅とは、死亡事故、独居死などが発生した住宅で、都合により当該住宅の募集を一時停止していた住宅です。

☆ペット飼育可能住宅とは、従来市営住宅では、ペット飼育を禁止していますが、郊外の一部の住宅において、ペットを精神的な支えとして生活されている方を対象に、ペット飼育可能な住宅の募集を試験的に行なっているものです。

☆シルバーハイツにつきましては、その資格も必要です。

【一般世帯向期限付き入居住宅】(2人以上)

申込区分	申込番号	住宅名 (建設年度) 注意マーク	所在地 交 通	階建 号棟 階数 号室	エレ ベータ	風呂	面積(m ²) 間取り 畳数	月額家賃 (円)	定時募集 R0402 申込No. ページ
3階 302号室	和6.6 洋4.5 DK6	~ 48,300	P72						

★ 一般世帯向け期限付き入居住宅は、入居期限に限りのある住宅です。

期間の満了日までに住宅を明け渡していただくことになります。

その際、代替住宅の提供や引越費用の負担はいたしません。

入居中に、他の神戸市営住宅への申し込みができます。

※上記住宅の期間満了日 令和13年3月31日