

マンション	価格	交通	名称
	1980万円 税込	神戸市営西神・山手線「名谷」駅 徒歩 8分	名谷 8 団地 4 2 号棟 2 0 3 号 2 階部分

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

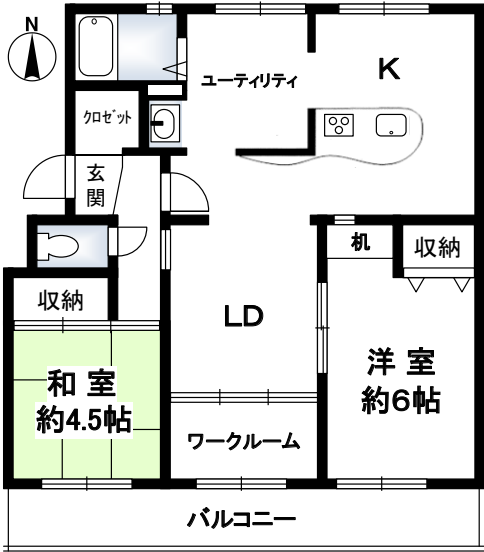
外観



その他



間取図



セールスポイント

2 階部分。
令和 5 年 1 月 間取り変更 室内リノベーション済
ワークルーム、ユーティリティスペース、玄関横シューズクロゼット
フローリングはLL45素材

所在	兵庫県神戸市須磨区竜が台 2 丁目 1 番 4 2 号棟 2 0 3 号			
土地	権 利	所有権		
	面 積	24,062.72 m ²	共有 持 分：	1 / 290
	用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域		
	借 地 料	月額	円	
	借 地 期 間	～		
建物	専 有 面 積	62.07 m ²	(18.77 坪)	
	バルコニー	m ²	(坪)	
	専 用 庭	m ²	(坪)	
	間 取 り	2 LDK	1 棟総戸数	290 戸
	構 造	鉄筋コンクリート造	建 物 階 数	5 階建
	建 築	1977年12月	外 装	
	分 譲 会 社	神戸市住宅供給公社		
	施 工 会 社			
	管 理 会 社	長谷工コミュニティ		
	管 理 方 式	全部委託	管理人形態	日勤
設備・施設	管理費月額	2,000 円	修繕積立金月額	10,000 円
	その他月額	円	月 次 合 計	12,000 円
	駐 車 場	有 (敷地内)	駐車場月額	7,000 円
	バイク置き場	有	駐 輪 場	有
引渡	給 湯	ガス給湯	ガ ス	都市ガス
	エレベーター	無	トランクルーム	無
備考	引 渡 時 期	相談	引渡可能日	
	現 況	空家		

※こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

情報更新日:2023年11月20日